MANTENIMIENTO GENERAL ASCENSOR - #6921

Cliente: INSTITUTO PARA LA INVESTIGACION DEL PATRIMNIO CULTURAL Y NATURAL DEL VALLE DEL CAUCA-INCIVA | 800086201
Dispositivo: 33 INCIVA | INCIVA JURIDICA@INCIVA.GOV.CO

Técnico: MIGUEL CLAVIJO PINEDA
Fecha y hora: 2024-06-22 08:51:14

SALA DE MÁQUINAS

- Se realiza limpieza de cuarto de máquinas y control y al revisar su estado físico no presenta ningun tipo de averias estos elementos
- Se realiza reapretado de toda la tornillería de control y se verfican conexiones no se reporta ninguna anomalia
- Se realiza Reapretado de bornes de maquina y alambrado de potencia.

VERIFICACIÓN EN POZO

- Se realiza limpieza de elementos debajo de cabina y del foso de amortiguadores
- Se ajustan micros de circuito de seguridad (limites, stop, micro de pesa de gobernador) y se verfican su buen funcionamiento.
- Se realiza desalabeo de puertas de hall y quedan operando normalemnte
- Se hace limpieza de PIT, se verifica que las recolectoras de aceite y demas elementos estan en buenas condiciones.
- Se realiza verificacion de distancias de tolerancia de puertas a marcos se procede a re-ajustar excéntricas de puertas, y se verifican zapatas de puertas se procede al cambio de las desgastadas y queda operando normalmente.
- Se verifica distancia pesa del gobernador al piso, y no es necesario cortar cables en este mes

VERIFICACIÓN EN CABINA

- Se realiza verificacion de circuito de seguridad encima de cabina stops, micro mordaza, y micro de puerta de trampa si aplica todos se encuentran operando en optimas condiciones
- Se realiza verificacion de nivel de aceiteras y se procede a llenado de estas quedan en nivel optimo.
- Se verifica y reajusta el operador de puertas de cabina y queda operando normalmente

VERIFICACIÓN FUNCIONAMIENTO GENERAL

- se verifica funcionamiento de todos los botones de hall así como del display de hall y quedan operando normalemente
- Se verifica que el equipo atienda llamadas en todos los pisos y queda operando en optimas condiciones
- Se verifica que atienda llamadas de cabina y el equipo queda operando normalmente
- Se verifica que la luz y ventilador de cabina estan operando normalmente.
- Se veritica Confort general en viaje y el ascensor no presenta anomalias

Observaciones

> Se pone stiker de que hacer en caso de emergencia. Se realiza mantenimiento preventivo programado y se deja el equipo en funcionamiento normal.

Elementos a cotizar

Aceite para máquina de atracción



Álvaro astadiza

Nombre y cédula (recibido)